

## **ACTA N° 04 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 07 día del mes de febrero de 2014, siendo las 09:13 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárceles; Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras; Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

### **TEMARIO**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Varios.

#### **1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR**

Se dá lectura al acta N° 03 de la sesión ordinaria celebrada el día 17 de enero de 2014 siendo aprobada con la observación del Concejál Sr. Hugo Toro en relación a que se refería a los terrenos desde la casa roja en Av. Costanera con Los Aromos hacia Infiernillo y con la abstención de la Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero por no encontrarse presente en dicha sesión de Concejo

#### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA**

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).- Carta de Nicolás Recordon M., de fecha 27 de enero de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, señala que como integrante del COSOC, solicita autorización de Concejo para participar de Mesa de Trabajo que analizará el Plan Regulador Comunal y Seccional de Punta de Lobos.

EM

El Concejo aprueba en forma unánime autorizar a Dn. Nicolas Recordon M., miembro del COSOC, ser parte de la Mesa de Trabajo que analizará el PRC y Seccional de Punta de Lobos.

- b).- Presentación del Consejo de la Sociedad Civil de Pichilemu realizada en sesión de fecha 13 de diciembre de 2013 del Concejo Municipal, donde presentan varios puntos y solicitudes:
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si se apoyará en el tema del Seminario que están solicitando.
  - **Alcalde**, manifiesta que si en su momento.
- c).- Memorándum N° 56 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 06 de febrero de 2014 al Sr. Alcalde, envía P.E.M. denominado "Ejecución de Servicios Generales Menores Comuna de Pichilemu" para los meses de febrero-marzo 2014 y su modalidad de ejecución de administración directa por un monto total de M\$ 14.348.- para su análisis y posterior aprobación de Concejo.
- **Alcalde**, informa que se trata de la Cuadrilla Municipal que en este periodo se debe cancelar con recursos propios, pero se ve el programa un poco más abultado en el presupuesto, porque hay un aumento de las remuneraciones para que la gente no se vaya.

El Concejo aprueba por unanimidad el P.E.M. denominado "Ejecución de Servicios Generales Menores Comuna de Pichilemu" para los meses de febrero-marzo 2014 por un monto total de M\$ 14.348.- y su modalidad de ejecución de administración directa.

### 3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se encuentra presente la Jefa de la DAF Dña. Gema Reyes Carreño, quien expone al Concejo la Modificación Presupuestaria N° 05 donde se debe Suplementar las siguientes Cuentas:

24

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 05**

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

**INGRESOS**

**SUPLEMENTAR**

115,15,01,001,001,001	SALDO INICIAL DE CAJA	36,426
	<b>TOTAL</b>	<b>36,426</b>

**GASTOS**

**SUPLEMENTAR**

215,22,03,001,001,002	PARA VEHICULOS AÑOS ANTERIORES	16,635
215,22,03,999,001,002	PARA OTROS AÑOS ANTERIORES	265
215,22,04,010,001,001	MATERIALES PARA MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INMUEBLE	1,000
215,22,04,010,001,002	MATER- PARA MANT Y REP. INMUEBLES - AÑOS ANTER.	330
215,22,04,012,001,002	OTROS MATERIALES REPUESTOS Y UTILES DIV. AÑOS ANTERIORES	1,719
215,22,04,999,001,001	OTROS	5,000
215,22,04,999,001,011	OTROS - OMIL (SOPORTE TELEV)	30
215,22,05,005,001,002	TELEFONIA FIJA AÑOS ANTERIORES	100
215,22,05,006,001,002	TELEFONIA CELULAR-AÑOS ANTERIORES	673
215,22,08,001,001,002	SERVICIOS DE ASEO DOMICILIARIO	4,474
215,22,08,001,001,005	BARRIDO DE CALLES NO CONCESIONADA	6,200
	<b>TOTAL</b>	<b>36,426</b>

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 05 presentada.

**4.- VARIOS**

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si hay un informe de Impacto Ambiental para el proyecto de la Av. Costanera ya que conversó con gente de la CONAF que construyeron las dunas hace 30 años y qué pasaría ahí.
- **Alcalde**, manifiesta que no hay ley que proteja las dunas es sólo genérico y hay una opinión sobre el tema y la SECPLAC no lo solicitó.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por carta que se mandaría para solicitar el estudio de la Laguna.
- **Alcalde**, señala que se mandará un oficio.

EV/

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que en el oficio se puede considerar el ofrecimiento de ESSBIO respecto al estudio de la calle Miramar.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta respecto a los trabajos de la Av. Cáhuil.
- **Alcalde**, informa que el día lunes se inicia la 2° licitación y va a depender si existen oferentes ya que el SERVIU erró en los montos.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta de que se trata los trabajos que se están realizando en Pueblo de Viudas.
- **Alcalde**, informa que el alcantarillado está terminado con todas las uniones domiciliarias, ciclovía con base y sub-base, están las soleras casi todas instaladas y ahora están en el proceso de instalación de los colectores de aguas lluvias, además están terminando los últimos metros de veredas y considera que para fines del mes de febrero estarían en condiciones de asfaltar.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el proyecto de La Puntilla.
- **Alcalde**, informa que lo que se presentó fue la prefactibilidad y ahora lo que se está licitando es el diseño y es probable que el próximo año se ejecute; además informa que llegó una oferta al municipio de un sitio que está en La Puntilla, lo cual sería bueno ya que permitiría despejar el proyecto.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por proyecto de asfalto desde Pueblo de Viudas al sector de La Pampa.
- **Alcalde**, informa que se encuentra considerado en el proyecto de Obras Públicas siendo la ejecución el año 2014, para el tramo de Pueblo de Viudas-La Pampa; Buenos Aires-Las Comillas y La Comillas-ciruelos y La Pampa, siendo 3 o 4 Km.de la Ruta I-520.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, insiste en la solicitud para oficio solicitando que se realice un estudio de la Laguna, además insiste en lo que la empresa ESSBIO prometió.

79/

Otro punto, señala que le preocupa el tema de Carabineros en el mes de febrero y consulta por respuesta al aumento de la dotación ya que según lo informó el Comisario, la dotación se renueva pero no aumenta.

Otro punto, el Comisario señala que en cuanto a la fiscalización de vehículos piensa que es buena la calidad de gente.

Otro punto, que le preocupa que en cuanto al Show, es el tope de las actividades.

- **Alcalde**, informa que respecto al tema de Carabineros se solicitó refuerzo vía correo electrónico hace 20 días y mediante el Oficio N° 104 de fecha 04 de febrero de 2014 al Jefe VI Zona de Carabineros de la Región, al cual dá lectura; y agrega que no han dado respuesta.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que en conversación con el Comisario de Carabineros les hicimos ver los tacos que se producen en el sector de Playa Hermosa y si se puede hacer algo al respecto.
- **alcalde**, señala que el Comisario Sr. Juan Mena, plantea que el problema es producto de los 2 lomos de toro que hay en el sector que impide que el vehículo circule más rápido.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, solicita que el municipio insista en el libre acceso a la playa a través de la D.O.M., señala que estuvo revisando la normativa y se puede solicitar a BB.NN., que venga a fiscalizar las entradas.
- **Alcalde**, informa que se debe revisar bien la normativa que se señala.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta quién opera los grifos ya que en el sector del incendio, ocurrido recientemente, los vecinos se quejaron que no hay grifos en el sector.
- **Alcalde**, señala que la instalación no son de costo de la empresa y estos se instalan previo informe Técnico de Bomberos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que los vecinos de la Población San Andrés piden que se acuerde de la reja.  
Otro punto, recuerda la solicitud de Asignación Municipal para los Auxiliares del Departamento de Salud.

21/

- **Alcalde**, señala que se debe ver ya que el Jefe del Departamento de Salud le informó que no procede.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que el grupo Ecológico consulta si es posible instalar una llave en la Plazoleta de Playa Hermosa.
- **Alcalde**, señala que en el mes de marzo se puede retomar el tema ya que se debe instalar un arranque de agua.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta sobre informe de avance del trabajo realizado por el Abogado respecto a los terrenos.
- **Alcalde**, informa que el día de ayer llegó el informe pero aún no lo ha leído.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta qué pasó con el Proyecto de las Garitas.
- **Alcalde**, informa que este quedó desierto por costos y debido a que los recursos del Ministerio de Transporte no serán aumentados habrá que incrementar el presupuesto con recursos propios.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta que posibilidad existe de estudiar el cambio estacionalmente de la Feria Local durante el mes de enero y febrero.
- **Alcalde**, manifiesta que es un tema que se ha estado pensando y hay que estudiarlo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que le solicitaron contenedores para la esquina de J.J. Aguirre con M. Montt.
- **Alcalde**, manifiesta que los contenedores en el centro son un error, porque los vecinos no le han dado un buen uso y creen que es para ellos, por tanto considera que hay que fiscalizar y cursar la infracción según corresponda.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por la pintura de la Ola Interactiva.

EM

- **Alcalde**, señala que es muy difícil disponer del personal que puede hacer el trabajo ya que se encuentra realizando otras labores.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que este es un atractivo y requiere ser pintada.  
Otro punto, solicita hacer aseo en el sector de la Ola Interactiva por actividad de la PDI del día de hoy ya que el año anterior se encontraba llena de papeles.  
Otro punto, manifiesta que observó el camión de la basura y es efectivo lo que informaron los Sres. Concejales, donde es el sistema hidráulico de estos, el que funciona mal, donde los operarios deben levantar el contenedor para que se vote la basura por tanto les consultó al respecto y le señalaron que era efectivo que el otro camión tenía el sistema malo.  
Otro punto, reitera solicitud de letrero de la Av. La Concepción se encuentra tapado por las ramas de un árbol.
- **Alcalde**, señala que solicitará al Encargado de Areas verdes que despeje el letrero.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si se le recordó a la Cámara de Comercio el aporte que haría para el sueldo de persona que trabaja en la Oficina de Turismo.
- **Alcalde**, consulta si el Concejo está de acuerdo se enviará el Oficio recordando a la Cámara de Comercio dicho ofrecimiento.

El Concejo manifiesta en forma unánime estar de acuerdo enviar oficio a la A. G. Cámara de Comercio recordando compromiso de aporte.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, reitera solicitud de reparar el Reloj de la Av. La Concepción.
- **Alcalde**, señala que este se debe importar desde Japón y tiene un costo de más de M\$ 3.000.- por lo que solicita el acuerdo del Concejo para solicitar la compra.

El Concejo manifiesta en forma unánime estar de acuerdo en solicitar la compra para reponer el Reloj de la Av. La Concepción.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que la gente que está pintando los Pasos de Cebra lo hacen con un solo pintor, lo que hace lento el trabajo, por lo que sugiere poner a un segundo pintor para realizar el trabajo más rápido.  
Otro punto, señala que con respecto a la Feria habló del tema con Dn. Eduardo Parraguez y sugiere utilizar terreno al costado del Hotel Asthur.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, informa que Acción Sanitaria no autoriza debido a que el terreno es de tierra al igual que el del sector de la Estación.
- **Alcalde**, señala que hay que verlo ya que una opción sería instalarla en el sector del Gimnasio Municipal, formando una "T" en la calle JJ Pérez con JJ Aguirre.,
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por carro que se encuentra en la calle Santa María con Ángel Gaete.
- **Alcalde**, informa que se encuentra ahí debido a que está realizando los trámites para obtener sus permisos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que debió avisarle a los Inspectores Municipales para que lo fiscalizaran debido a reclamo de que obstaculiza la visual de los choferes que transitan por el sector.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si para la Semana Cahulina están considerados los Fuegos Artificiales.
- **Alcalde**, informa que para que no se confundan el día 22 de febrero de 2014 es la Fiesta de la Sal organizada por la gente de Barrancas y en esta actividad el municipio se encuentra involucrado y para el día 25 de febrero es la Fiesta de Cáhuil con Fuegos Artificiales.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, manifiesta que las Salinas de cáhuil son visitadas por muchos extranjeros.  
Otro punto, consulta por devolución de dinero de pavimento de la calle San Antonio.
- **Alcalde**, informa que la Directiva del Comité debe estar devolviendo los dineros.

201



- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por reunión con Dn. Patricio Olate por el tema del PRC.
- **Alcalde**, informa que es la que se realizará el día 26 de febrero.
- **Concejala Sra. Andrea Escudero**, consulta por los carros que están en el sector de Maximotos los que dan mala imagen.
- **Alcalde**, señala que se debe conversar con el DOM con la finalidad de elaborar una Ordenanza que regule el tipo de construcciones done integre toda la Costanera y el sector de Punta de Lobos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta cómo ha funcionado el tema de los acuerdos adquiridos con los comerciantes ambulantes.
- **Alcalde**, señala que reclamos de los vendedores ambulantes siempre habrán y es por eso que hoy a las 16:00 hrs., se hará un Operativo en conjunto a la Armada, Carabineros, PDI e Inspectores Municipales, con finalidad de fiscalizar el comercio ilegal el cual cuesta mucho fiscalizar.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, reitera la consulta respecto a si los acuerdo se han respetado.
- **Alcalde**, manifiesta que el problema es de los clandestinos y no de los acuerdos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que en el sector de la calle Santa María, donde se cayeron los cables se repuso el poste y no la luminaria.
- **Alcalde**, informa que el tema de la luminaria lo está viendo el Sr. Luis Cornejo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que en el sector del Bosque Municipal hay mucha gente que la gente de Seguridad Ciudadana debe retirar y manifiestan que tienen poca colaboración de carabineros.
- **Alcalde**, señala que cuesta que Carabineros apoye pero se solicitó colaboración a la PDI.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que en el sector del Bosque Municipal hay una cancha y retiraron los arcos de esta y los vecinos solicitan que se repongan.
- **Alcalde**, señala que solicitó en una oportunidad que se repararan y se repusieran, pero no recuerda sobre el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la dirección de la calle D. Acevedo hacia arriba es peligroso el cruce.
- **Alcalde**, señala que los cocheros solicitaron por este mismo tema, bajar por D. Acevedo en contra el tránsito.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta si no es peligroso lo que están solicitando.
- **Alcalde**, señala que no ya que se instala un letrero de permitido solo tracción animal, e incluso se puede decretar.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que también se refiere al peligro que reviste el cruce en la esquina de A. Pinto con D. Acevedo para los automovilistas.
- **Alcalde**, señala que se vio el tema con la SEREMI de Transporte y se resolvió el tema con un lomo de toro en el sector de frente a la Casa de la Empanada y este se solicitó pero se demora ya que se debe importar.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que a una señora le vendieron un sitio con los tubos de alcantarillado por abajo, consultó a ESSBIO y le entregó la respuesta y culpa al municipio del tema.
- **Alcalde**, manifiesta que conversó con la señora, pero el tema es que compró el terreno a cuerpo cierto con costumbres y servidumbres, que existe en el momento de la compra.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta el tema de UNPADE respecto al baño.
- **Alcalde**, informa que se les entregó la subvención municipal para la construcción del baño y compraron los materiales pero no han realizado los trabajos.

2-17

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta sobre las solicitudes de información realizada.
- **Secretaria Municipal**, informa que el día de ayer se puso al día sobre el tema ya que ha habido una sobrecarga de trabajo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que escuchó al Concejal Sr. Toro que tenía antecedentes de más de 100 patentes sin autorización y que hoy presentaría los antecedentes al Concejo.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que no fue eso lo que dijo ya que lo que señaló era que el Sr. Alcalde tenía muy buena disposición para ver el tema en el mes de marzo.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta sobre la posibilidad de notificar a la Empresa por los cables.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:05 horas.



**FANNY REBOLLEDO LIZANA**  
Secretaria Municipal